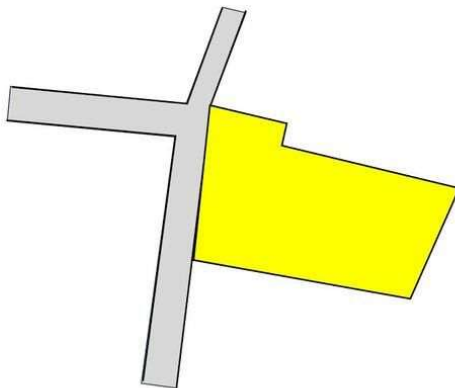


売地



最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「池亀」		
土地面積	公簿 383.47m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	1,380万円	坪単価	@11.90万円

物件所在地	熊本県熊本市西区池亀町		
交通	バス停 池亀 徒歩6分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地 勢	雛段		
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	西3.0m 公道		
設 備	プロパンガス, 上水道, 下水道, 側溝		
備 考	※セットバック要 ※上水道宅内引き込みなしのため、水道加入金が必要です。※現況渡しのため、建物解体及び造成工事が必要です。 利用駅1: JR鹿兒島本線 崇城大学前 徒歩14分		



土地面積 公簿 383.47m ²	現況 建物有	引渡可能時期 即時
---------------------------------	-----------	--------------

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- セットバック要 ●プロパンガス ●上水道 ●下水道
- 側溝

有限会社佐藤企画

熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

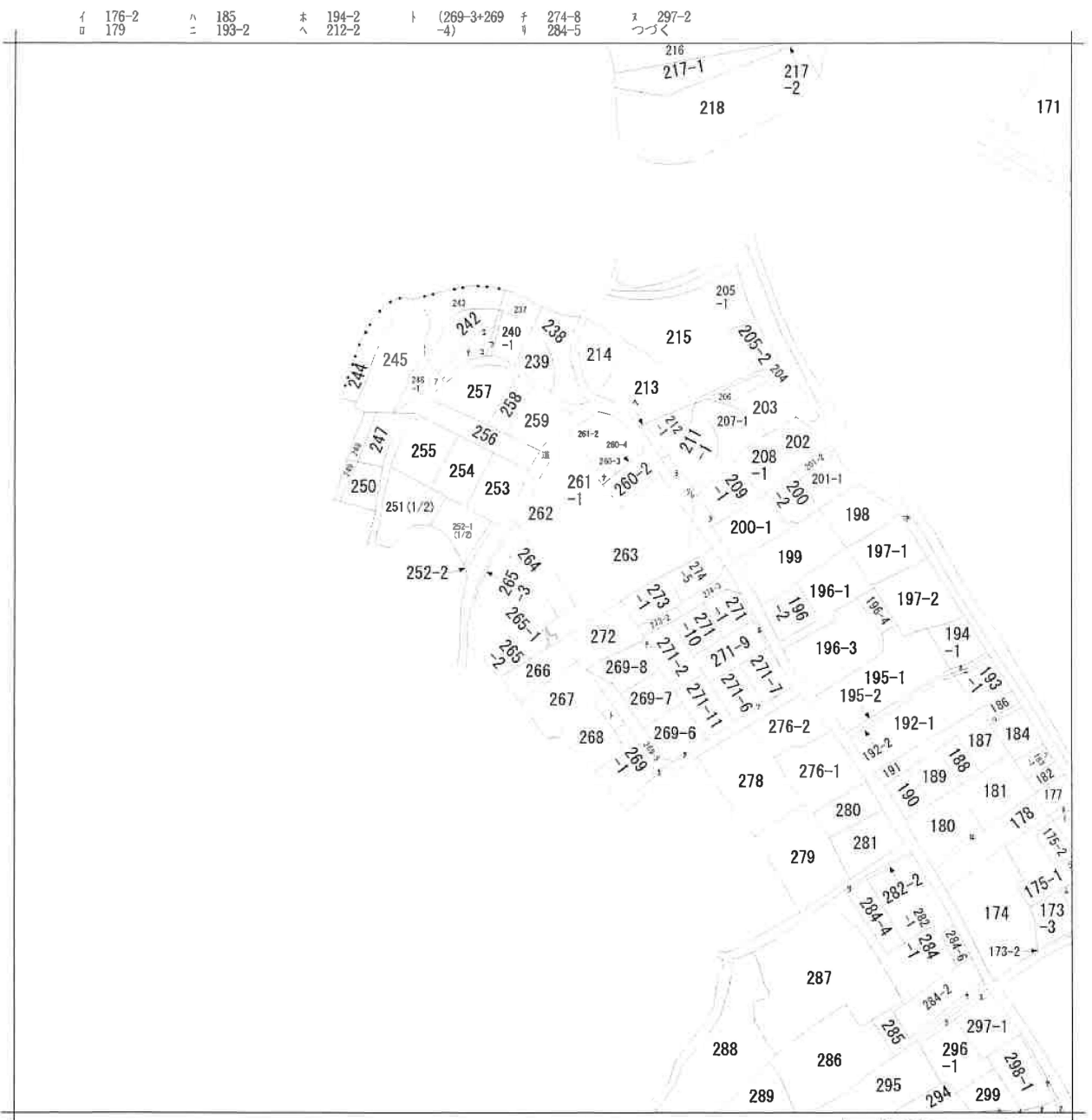
☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日: 日曜日 祝日・年末年始

■取引態様: 一般媒介



140m

1:2679

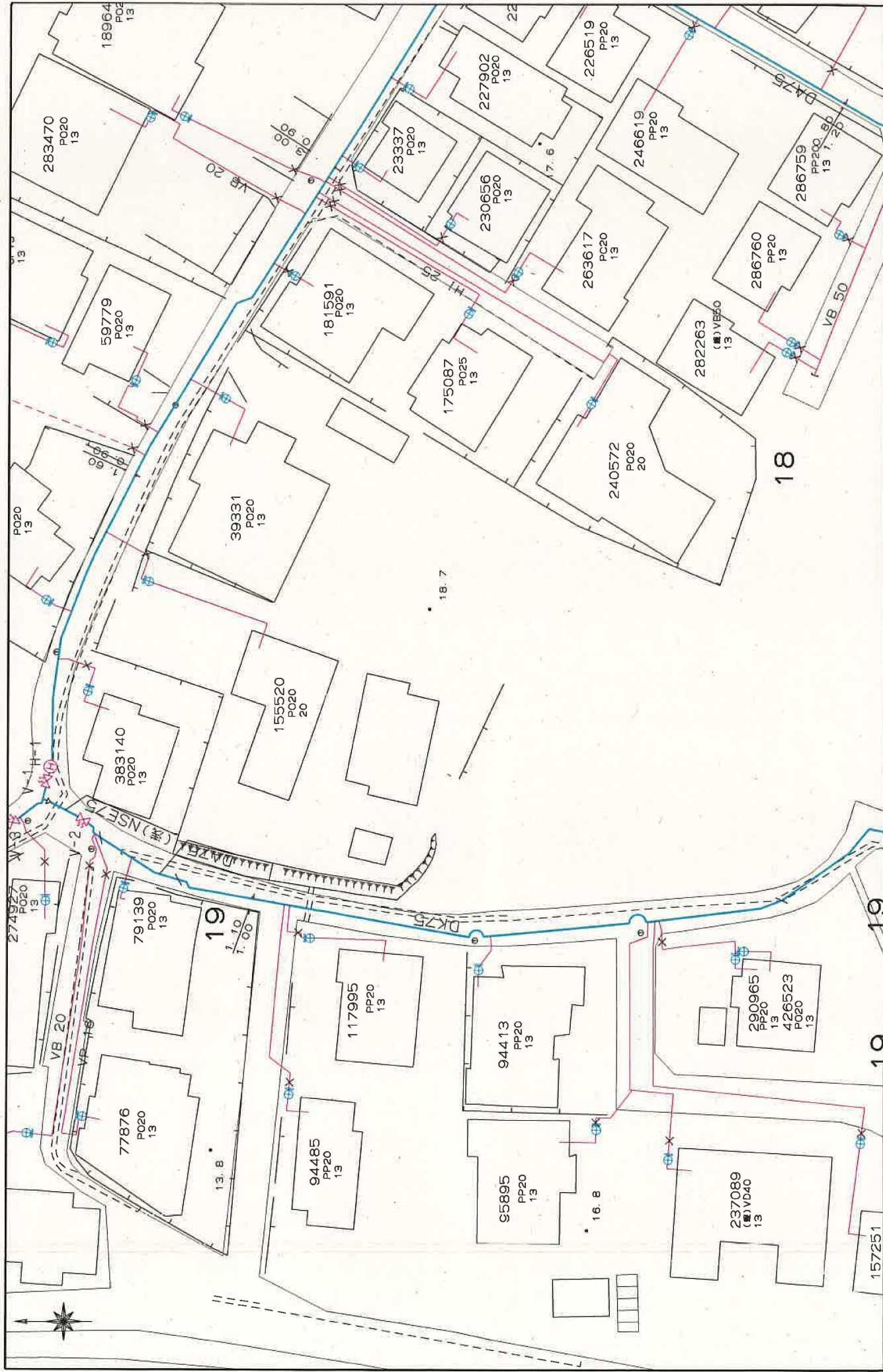


請求部	所在	熊本市西区池亀町				地番	264番			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	土地区画整理所在図
作成年月日					備付年月月(原図)	昭和50年11月24日		補事項	方位不明	

表示年月日：2023/07/04

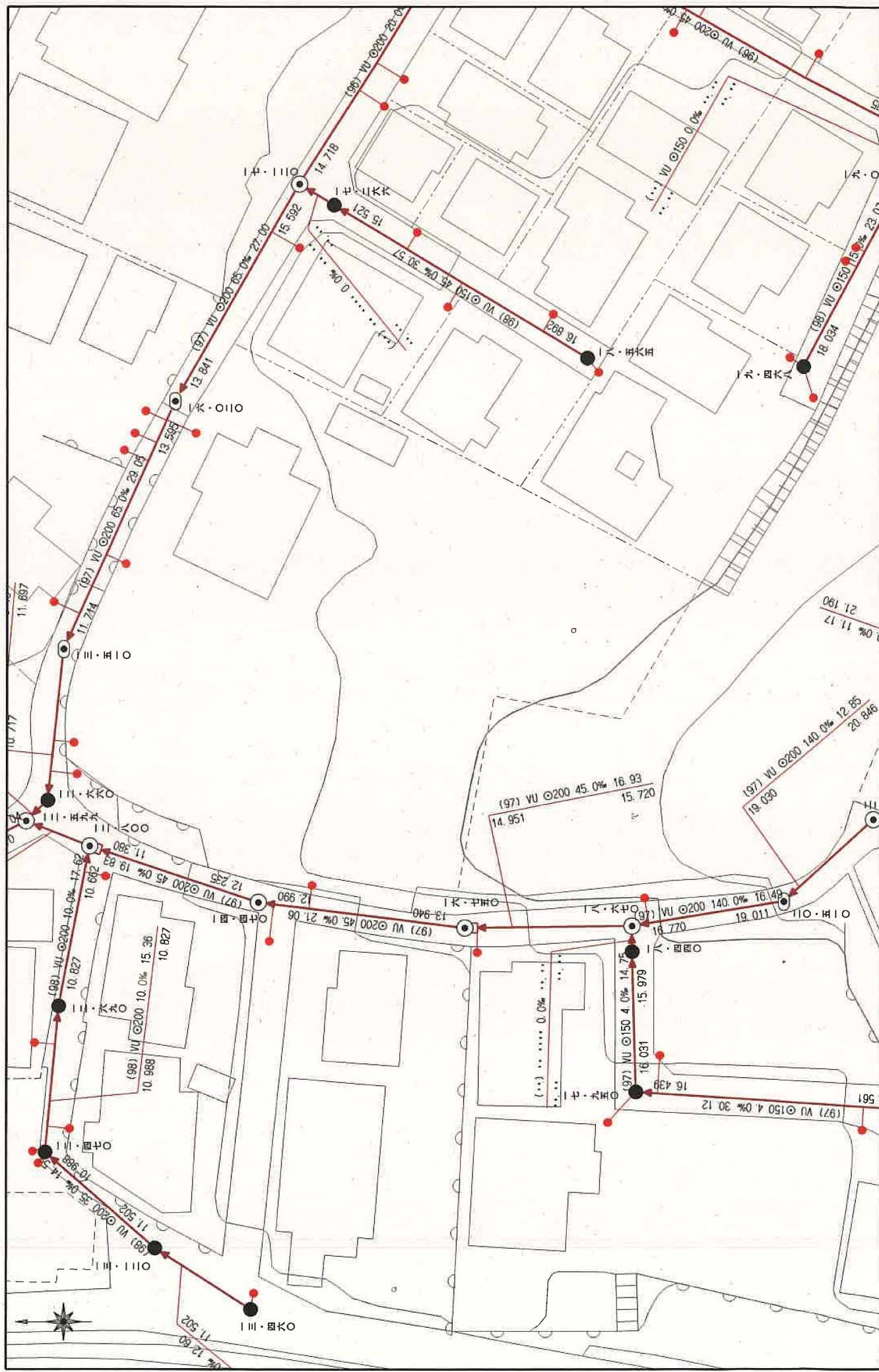
国	271-8
海	271-4
野	(271-12+27
	1-5)
市	269-2
道	211-2
都	209-2
府	208-2
県	207-2
庁	183-2
支	176-1
庁	260-1
庁	173-1
庁	173-1
庁	300-1
庁	300-2
庁	301-1
庁	296-2
庁	298-2
庁	301-2
庁	284-3
庁	240-2
庁	241-1
庁	241-2
庁	241-3
庁	246-2

上下水道施設管理図



この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、
現地と違う場合は現地の状況を優先してください。

上下水道施設管理図



この図面は概略図(参考図)であり、反映していないデータもありますので、
現地と違う場合は現地の状況を優先してください。



Ⓢ 08-0701

