

売地



最適用途	住宅用地		
最寄駅	池田駅		
土地面積	公簿 147.45m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	470万円	坪単価	@10.54万円

物件所在地	熊本県熊本市北区徳王1丁目 徳王1丁目売地		
交通	熊本電気鉄道 池田 徒歩20分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.0m		
設 備	プロパンガス,電気,上水道,浄化槽		
備 考	・西側・北側の一部が条例に抵触する可能性あり ・現況渡し（古家あり） ・前面道路は4.2条1項3号道路（私道+里道） ・浄化槽 利用駅1：J R鹿児島本線 崇城大学前 徒歩25分 利用駅2：熊本電気鉄道 韓々坂 徒歩22分		



土地面積 公簿 147.45m ²	現況 建物有	引渡可能時期 相談
---------------------------------	-----------	--------------

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●プロパンガス●電気●上水道●浄化槽

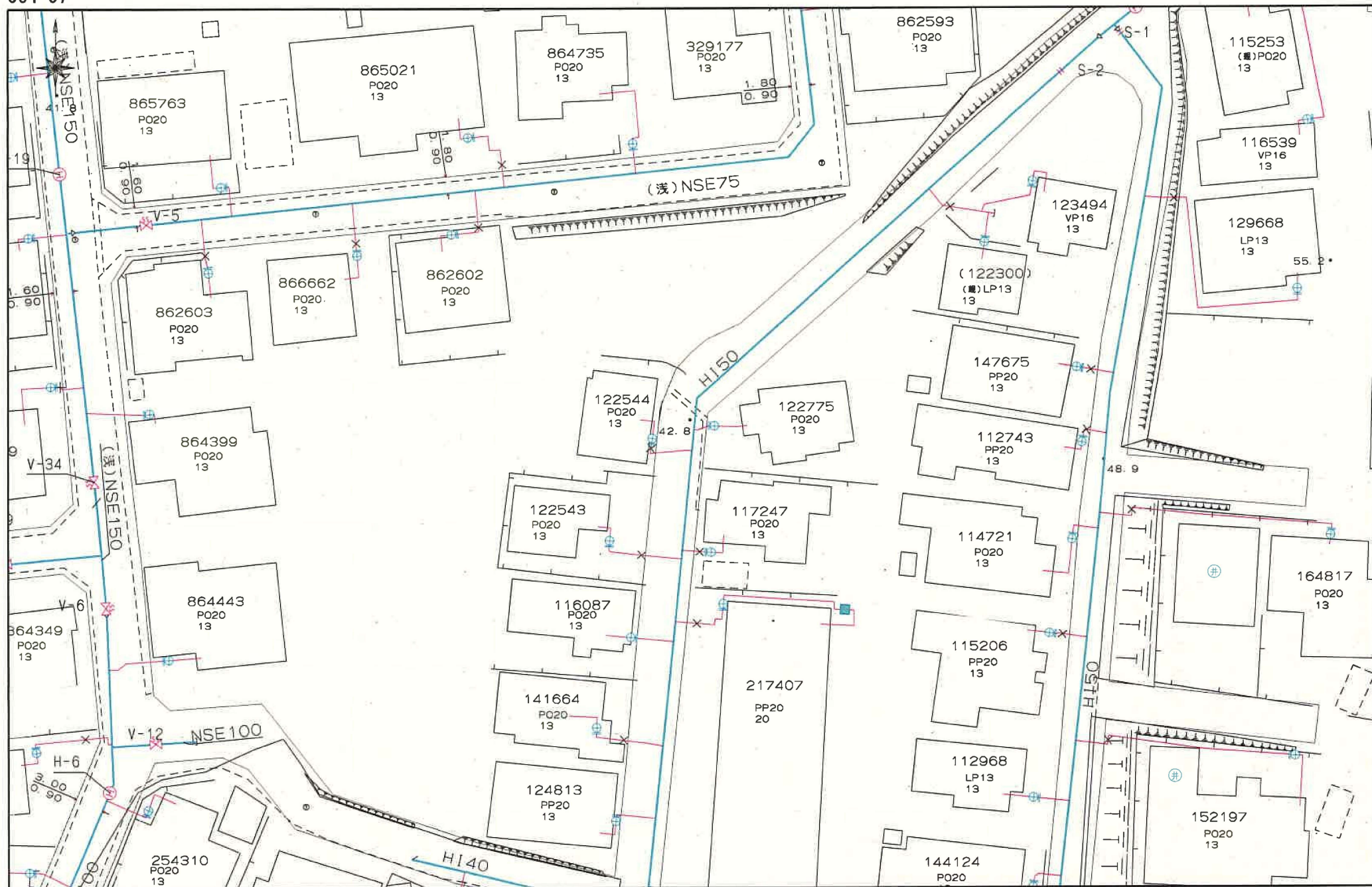
有限会社佐藤企画

熊本県知事免許（6）第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日：日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：専任媒介

上下水道施設管理図



上下水道施設管理図

