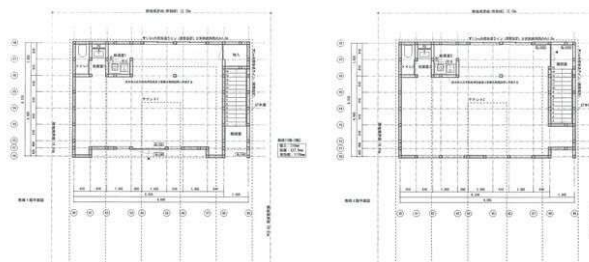


貸店舗・事務所(一部)



平成2丁目に新築テナント★
駐車場各階4台無料★
お問い合わせお待ちしております★

専有面積
51.43㎡

築年月
2025年08月

引渡可能時期
2025年8月下旬予定

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●新築●フリーレント：1ヶ月(内装準備期間として
契約月1ヶ月分賃料サービス！)●主要採光面：南向
き●飲食店不可●角部屋●1フロア1テナント●土
日・祝日利用可●IT重説対応物件●専有部分にト
イレあり●収納スペース●給湯●プロパンガス●動
力あり●駐車場3台分以上

最寄駅	平成駅
賃料	24.20万円
賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区平成2丁目		
交通	J R 豊肥本線 平成 徒歩4分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	51.43㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2025年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 230.00㎡	用途地域	2種中高
駐車場	有 無料 空き4台		
現況	未完成	引渡可能時期	2025年8月下旬予定
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 公道 接面12.0m		
設備	専有部分にトイレあり、収納スペース、給湯、プロパンガス、動力あり、駐車場3台分以上		
備考	STILOシリーズ第四弾★前面に駐車場縦列2区画で4台駐車可★1棟借りも相談可★保険等：要 賃貸保証：加入要 総賃料の100% 駐車場備考：縦列区画2区画無料(計4台) 利用駅1：熊本市健軍線 田崎橋 徒歩25分 利用駅2：J R 豊肥本線 熊本 徒歩30分		

有限会社佐藤企画

熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

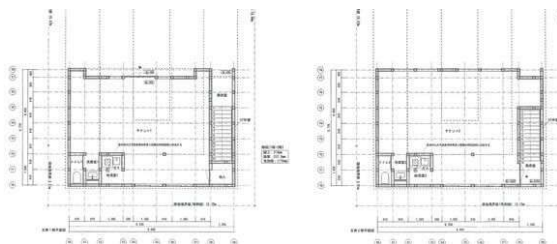
☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日：日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：代理

infosheet 物件番号 69865613025

at home

貸店舗・事務所(一部)



平成2丁目に新築テナント★
駐車場各階4台無料
お問い合わせお待ちしております★

専有面積
55.21㎡

築年月
2025年08月

引渡可能時期
2025年8月下旬予定

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 新築●フリーレント：1ヶ月(内装準備期間として契約月1ヶ月賃料サービス！)●飲食店不可●角部屋
- 1フロア1テナント●土日・祝日利用可●トイレあり●収納スペース●給湯●プロパンガス●動力あり●駐車場3台分以上

最寄駅	平成駅
賃料	24.75万円
賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区平成2丁目		
交通	J R 豊肥本線 平成 徒歩4分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	55.21㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2025年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 230.00㎡	用途地域	2種中高
駐車場	有 無料 空き4台		
現況	未完成	引渡可能時期	2025年8月下旬予定
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面12.0m		
設備	トイレあり,収納スペース,給湯,プロパンガス,動力あり,駐車場3台分以上		
備考	保険等：要 賃貸保証：加入要 総賃料の100% (初回) 駐車場備考：縦列2区画の計4台無料 ！ 利用駅1：熊本市健軍線 田崎橋 徒歩24分 利 用駅2：J R 豊肥本線 熊本 徒歩29分		

有限会社佐藤企画

熊本県知事免許 (6) 第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日：日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：代理

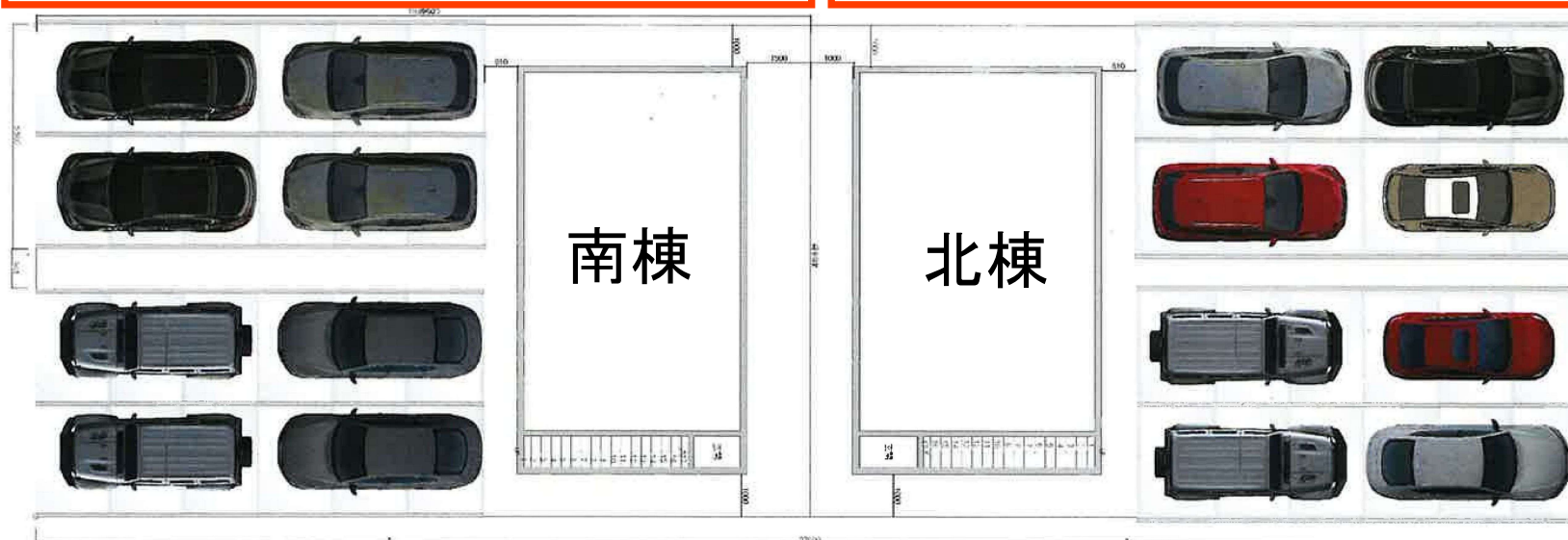
infosheet 物件番号 69865614066

at home

【2階建てテナント賃貸】

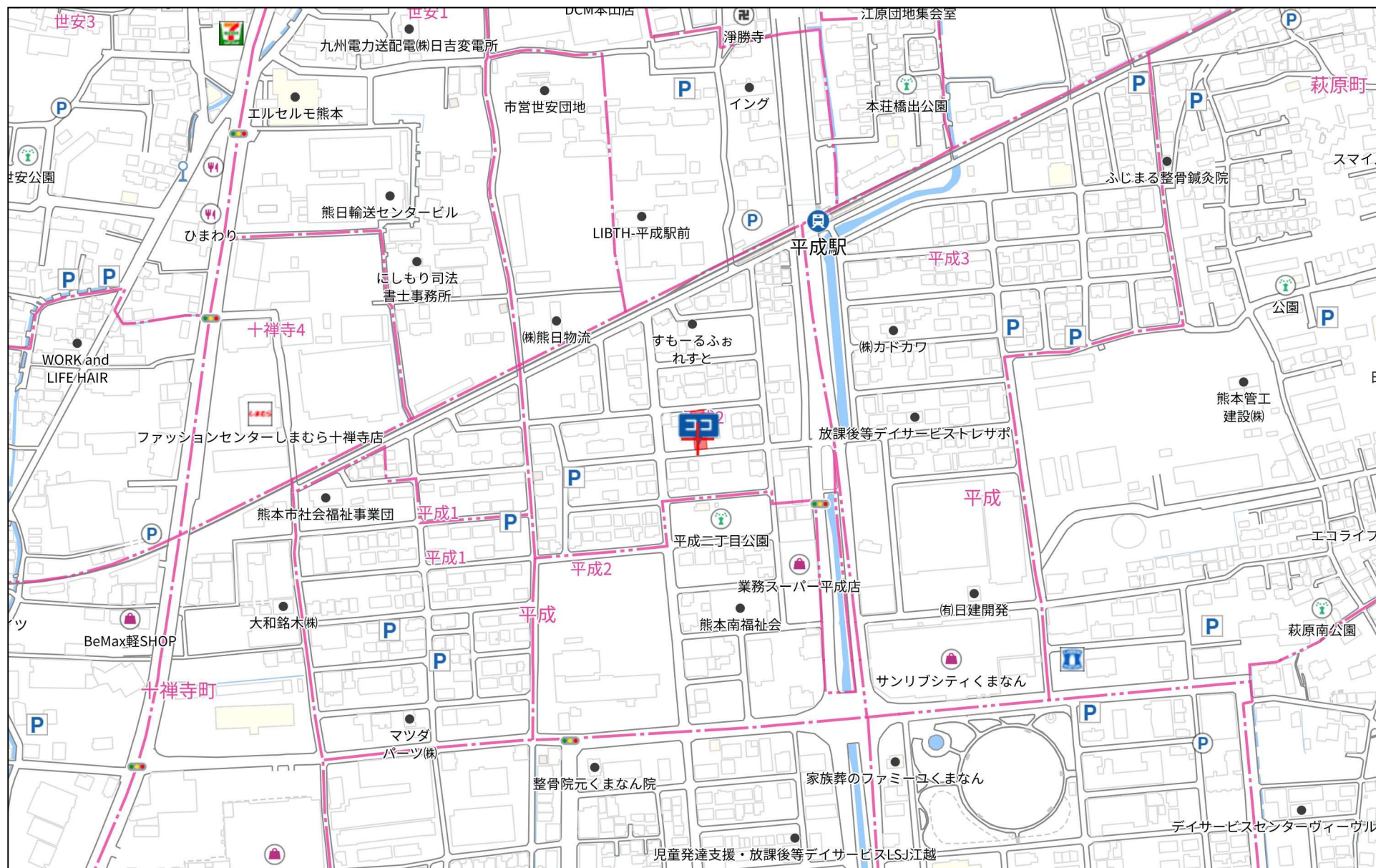
南棟 1階：賃貸面積約51.43㎡ (15.55坪)
2階：賃貸面積約54.39㎡ (16.45坪)

北棟 1階：賃貸面積約55.21㎡ (16.70坪)
2階：賃貸面積約58.80㎡ (17.78坪)



南棟 1階：賃料 242,000円 (税込み)
2階：賃料 220,000円 (税込み)
駐車場：各階4台無料

北棟 1階：賃料 247,500円 (税込み)
2階：賃料 236,500円 (税込み)
駐車場：各階4台無料



280m