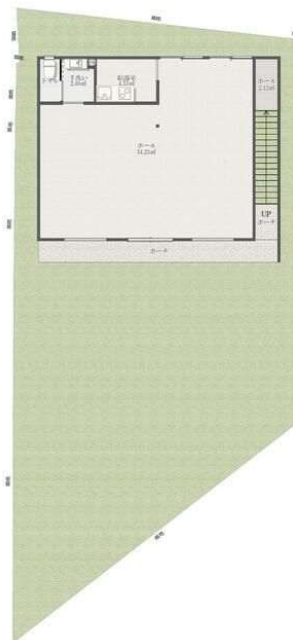


貸店舗(一部)



花園3丁目に新築テナント★
各階駐車場4台無料★
一棟借りも可★
多方面へのアクセス便利ですよ★

専有面積
62.93㎡

築年月
2025年08月

引渡可能時期
2025年8月下旬予定

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 新築●フリーレント：1ヶ月(内装準備期間として、契約月1ヶ月分賃料サービス)●主要採光面：南西向き●角部屋●1フロア1テナント●24時間利用可●土曜日利用可●土日・祝日利用可●1丁重説対応物件●トイレ●収納スペース●給湯●プロパンガス●駐車場3台分以上

杉塘駅

賃料 24.20万円

礼金なし 敷金なし 敷引なし
保証金なし

物件所在地
熊本県熊本市西区花園3丁目

交通
熊本市上熊本線 杉塘 徒歩11分

建物名
1F

構造・規模
木造 2階建/1階部分

使用部分積
62.93㎡

間取タイプ

間取内訳

築年月
2025年08月

契約期間
2年

管理費等
なし 共益費なし 雑費なし

土地面積
公簿 232.38㎡

用途地域
準工業

駐車場
有 無料 空き4台

現況
未完成

引渡可能時期
2025年8月下旬予定

接道状況
(角地・間口)
南西5.0m 公道 接面14.0m

設備
トイレ、収納スペース、給湯、プロパンガス、駐車場3台以上

備考
・家賃1ヶ月サービス・駐車場各階4台無料・敷金礼金無し 保険等：要 更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回のみ総賃料の100% 駐車場備考：1階、2階それぞれ、4台無料(並列2台の縦列駐車) 利用駅1：熊本市上熊本線上熊本 徒歩14分 利用駅2：熊本電気鉄道 上熊本 徒歩16分

有限会社佐藤企画

熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日：日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：代理

infosheet 物件番号 69857292025

at home

貸店舗(一部)



花園3丁目に新築テナント★
各階駐車場4台無料
一棟借りも可能★
多方面にアクセスしやすい場所★

専有面積
62.93㎡

築年月
2025年08月

引渡可能時期
2025年8月下旬予定

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●新築●フリーレント：1ヶ月(内装準備期間として、契約月1ヶ月分賃料サービス)●主要採光面：南西向き●角部屋●1フロア1テナント●24時間利用可●土曜日利用可●土日・祝日利用可●1丁重説対応物件●トイレ●給湯●プロパンガス●駐車場3台分以上

杉塘駅

賃料 23.10万円

礼金なし 敷金なし 敷引なし
保証金なし

熊本市上熊本線 杉塘 徒歩11分

熊本市上熊本線 杉塘 徒歩11分

建物名 2F

構造・規模 木造 2階建/2階部分

使用部分積 62.93㎡

間取タイプ

間取内訳

築年月 2025年08月

契約期間 2年

管理費等 なし 共益費なし 雑費なし

土地面積 公簿 232.38㎡

用途地域 準工業

駐車場 有 無料 空き4台

現況 未完成

引渡可能時期 2025年8月下旬予定

接道状況(角地・間口) 南西5.0m 公道 接面14.0m

設備 トイレ、給湯、プロパンガス、駐車場3台分以上

備考
・家賃1ヶ月サービス・駐車場各階4台無料・敷金礼金無し 保険等：要 更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回のみ総賃料の100% 駐車場備考：1階、2階それぞれ、4台無料(並列2台の縦列駐車) 利用駅1：熊本市上熊本線上熊本 徒歩14分 利用駅2：熊本電気鉄道 上熊本 徒歩16分

有限会社佐藤企画

熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日：日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：代理

infosheet 物件番号 69857292095

at home

