

売地

杉塘駅

現況渡し

土地面積
公簿 99.69㎡

現況
建物有

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

セットバック要,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	杉塘		
土地面積	公簿 99.69㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	700万円	坪単価	@23.22万円

物件所在地	熊本県熊本市西区島崎6丁目		
交通	熊本市上熊本線 杉塘 徒歩19分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	西3.4m 公道		
設備	電気,上水道,下水道		
備考	・現況渡し・セットバック要・契約不適合責任免責 利用駅1：J R 鹿兒島本線 上熊本 徒歩18分 利用駅2：熊本市上熊本線 本妙寺入口 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69847147041

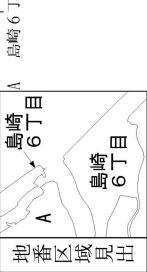
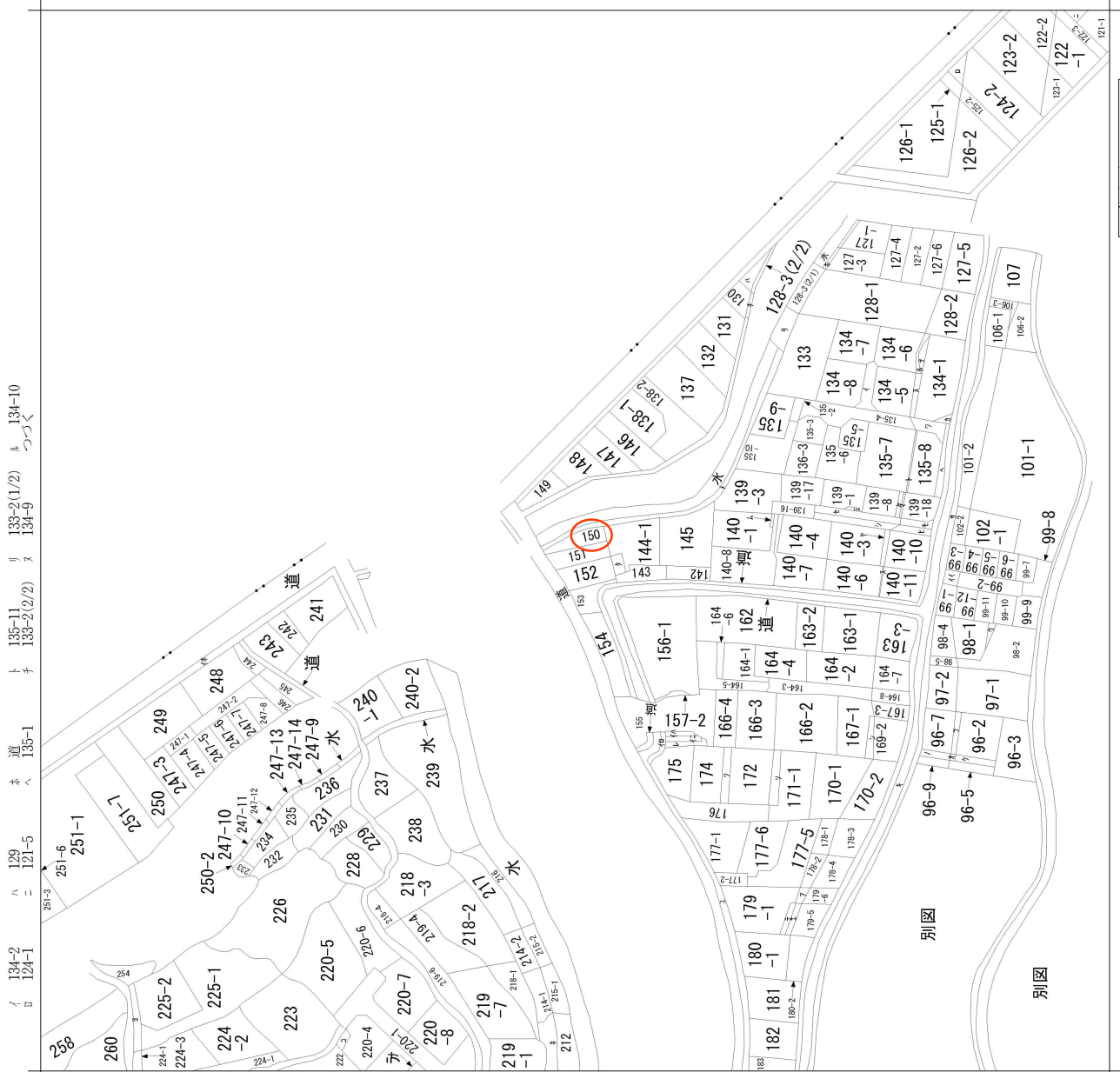
熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

有限会社佐藤企画

TEL: 096-324-4615 FAX: 096-324-4645 定休日: 日曜日 祝日・年末年始

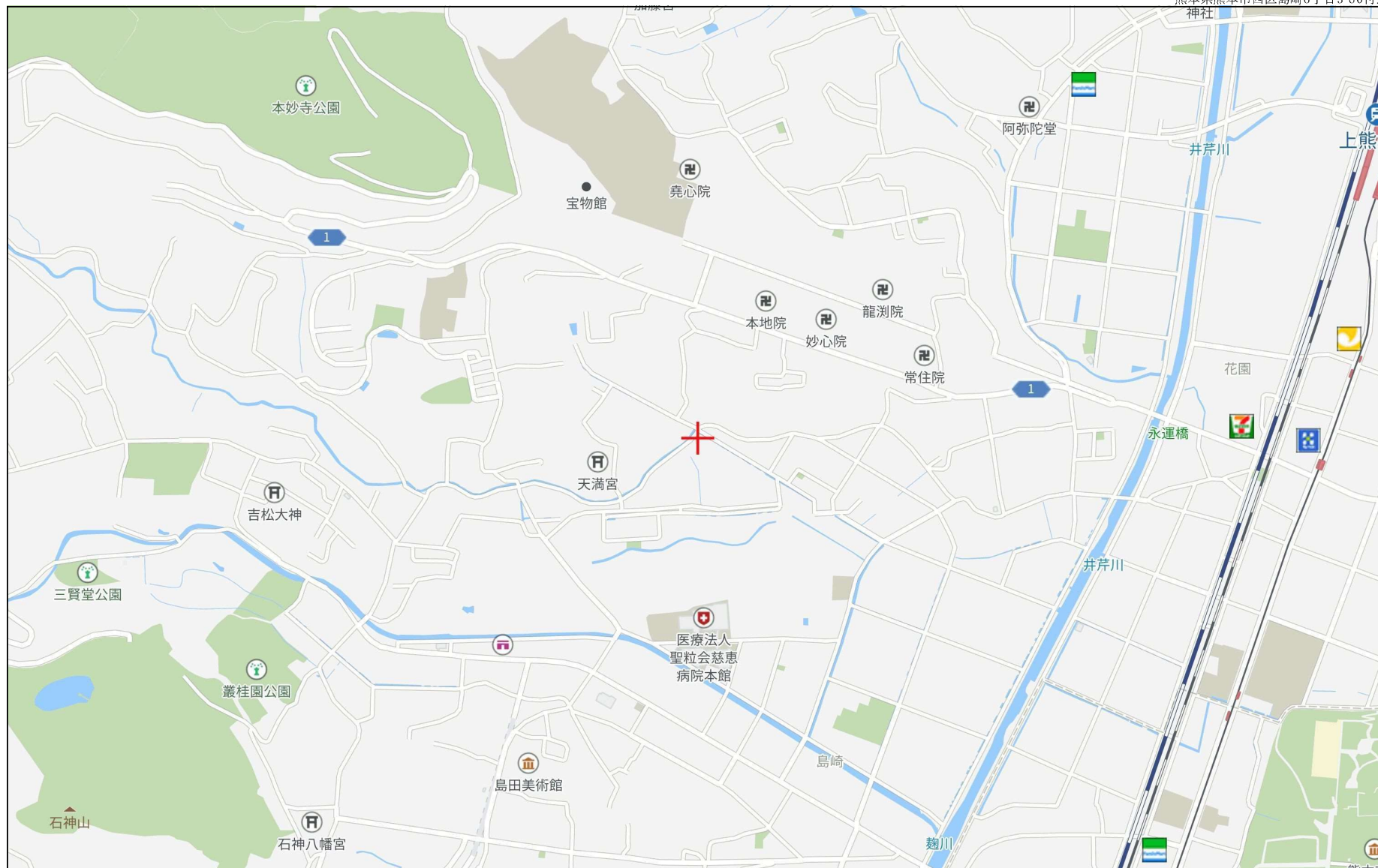
■取引態様: 専任媒介





請求部分	所在	熊本市西区島崎六丁目		地番	150番	
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系 番号又は記号	分類	地図に準ずる図面（国調法19-5指定）	種類
作成年月日			備考 年月日 (原図)	昭和50年11月24日		土地区画整理所在図
				補記事項 方位不明		

熊本県熊本市西区島崎6丁目3-60付近
神社



280m

禁無断複写複製
有限会社佐藤企画

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

71912382-20250106132149



140m

1:3299

禁無断複写複製
有限会社佐藤企画

71912382-20250106132124