

貸店舗(一部)



水前寺駅近くの好立地★
居酒屋居抜き店舗★
業種はご相談下さい★

専有面積
98.43㎡

築年月
1987年04月

引渡可能時期
相談

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 飲食店可●1フロア1テナント●居抜き●土曜日利用可●土日・祝日利用可●I T重説対応物件●トイレ●トイレ2ヶ所●男女別トイレ●収納スペース●冷蔵庫●給湯●エアコン2台以上

水前寺駅

賃料 **30.00万円**

礼金 なし 敷金3ヶ月 敷引なし
保証金なし

物件所在地
熊本県熊本市中央区水前寺3丁目

交通
J R 豊肥本線 水前寺 徒歩3分

建物名
構造・規模 鉄骨造 3階建/1階部分
使用部分積 98.43㎡ 間取タイプ
間取内訳

築年月	1987年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)			
設備	トイレ、トイレ2ヶ所、男女別トイレ、収納スペース、冷蔵庫、給湯、エアコン2台以上		
備考	厨房機器一式の設備は、別途売買。費用100万円 厨房機器一式設備売買費用：1,000,000円 保険等：要 更新料：なし 賃貸保証：加入要 総賃料の100% (初回のみ) 利用駅1：熊本市健康線 新水前寺駅前 徒歩9分 利用駅2：J R 豊肥本線 新水前寺 徒歩10分		

有限会社佐藤企画

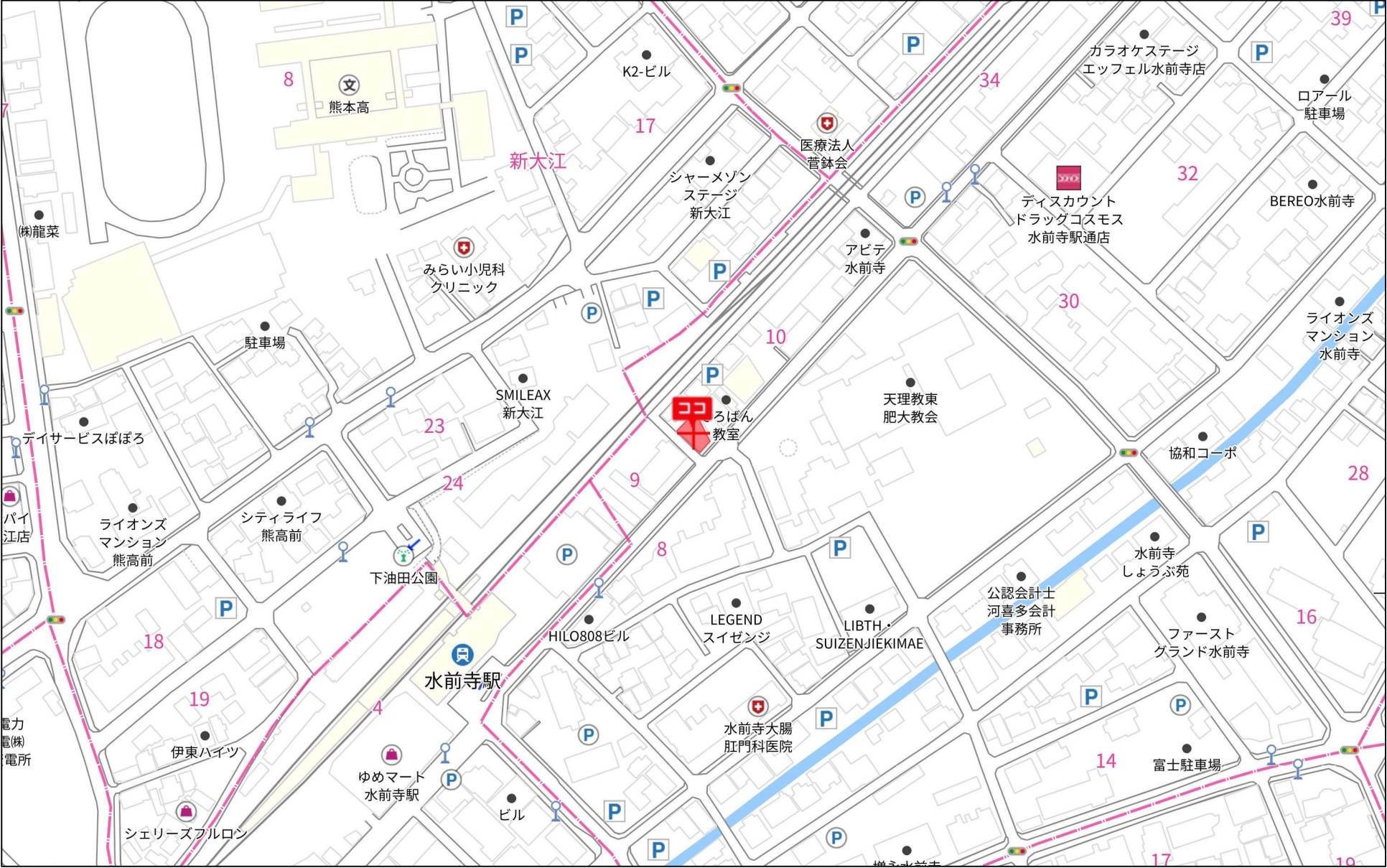
熊本県知事免許 (6) 第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日：土曜日・日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69889887050

at home



140m

1:2680

LPG置場 GAS給湯器(1F用)

~~CPG輸入額（駐米禁止部分）~~

既存土層の活用

フード（空調工事）
フード取付下端FL1950

2階テナント用駐車場 (小型車)

手洗器 (設備工事)

・フード（空調工事）
フード取付下通FL1900

テーブル席？

メイン通路

カウンター席⑤

REGカウンタ-

ホーブル

上部膨脹 下部収縮

—既存土周天端±0

6,784

5,776

1 テーブル形冷蔵庫
ホシザキ電機 (RT-120SNF)



2 舟方シンク
ホシザキ電機 (SUS304仕様)



3 テーブル型冷蔵ショーケース
ホシザキ電機 (RTS-120SNB2)



6 3方枠テーブル
ホシザキ電機 W870×D600×H800



サーバー本体は
撤去

8 キャビネットテーブル
ホシザキ電機 W1390×D610×H800



11 ソイルドテーブル
ホシザキ電機 W1320×D610×H800



12 食器洗浄機
ホシザキ電機 (JWE-450RUA3-L)



13 冷凍冷蔵庫
ホシザキ電機 (HRF-120ZF3)



14 移動台
ホシザキ電機 W900×D450×H800



15 炊飯台車付ワークテーブル
ホシザキ電機 W650×D600×H800



16 上火式焼物器
ホシザキ電機 W570×D420×H580



17 置棚
ホシザキ電機 W650×D450×H400



18 ガス炊飯器 (3升)
リンナイ (RR-30S1)



19 ガスフライヤー
ネオシス (NGF18NBS)



20 一槽シンク
ホシザキ電機 W600×D600×H800



21 ガスレンジ
マルゼン (RGR-1264XB)



22 パイプシェルフ
ホシザキ電機 W1200×D250×H200



23 テーブル形冷蔵庫
ホシザキ電機 (RT-120SNF-R特)



26.27 キューブアイスメーカー、その天板
ホシザキ電機 (IM-35M)



28 保温ジャー (3升)
タイガー (JHA-5400)



厨房設備

品 名	メーカー (型式・品番 or サイズ)	配置図番号
テーブル形冷蔵庫	ホシザキ電機 (RT-120SNF)	1
舟方シンク	ホシザキ電機 (SUS304 仕様)	2
テーブル型冷蔵ショーケース	ホシザキ電機 (RTS-120SNB2)	3
3 方枠テーブル	ホシザキ電機 W870×D600×H800	6
キャビネットテーブル	ホシザキ電機 W1390×D610×H800	8
ソイルドテーブル	ホシザキ電機 W1320×D610×H800	11
食器洗浄機	ホシザキ電機 (JWE-450RUA3-L)	12
冷凍冷蔵庫	ホシザキ電機 (HRF-120ZF3)	13
移動台	ホシザキ電機 W900×D450×H800	14
炊飯台車付ワークテーブル	ホシザキ電機 W650×D600×H800	15
上火式焼物器	ホシザキ電機 W570×D420×H580	16
置棚	ホシザキ電機 W650×D450×H400	17
ガス炊飯器 (3 升)	リンナイ (RR-30S1)	18
ガスフライヤー	ネオシス (NGF18NBS)	19
一槽シンク	ホシザキ電機 W600×D600×H800	20
ガスレンジ	マルゼン (RGR-1264XB)	21
パイプシェルフ	ホシザキ電機 W1200×D250×H200	22
テーブル形冷蔵庫	ホシザキ電機 (RT-120SNF-R 特)	23
キューブアイスメーカー用天板	ホシザキ電機 (IM-35M 用)	26
キューブアイスメーカー	ホシザキ電機 (IM-35M)	27
保温ジャー (3 升)	タイガー (JHA-5400)	28
水きり棚	タクボ水切り棚 600 P A5-60 1 個	-
水きり棚	タクボ水切り棚 900 P A5-90 3 個	-
水きり棚	タクボ水切り棚 1200 L P A5-120 3 個	-