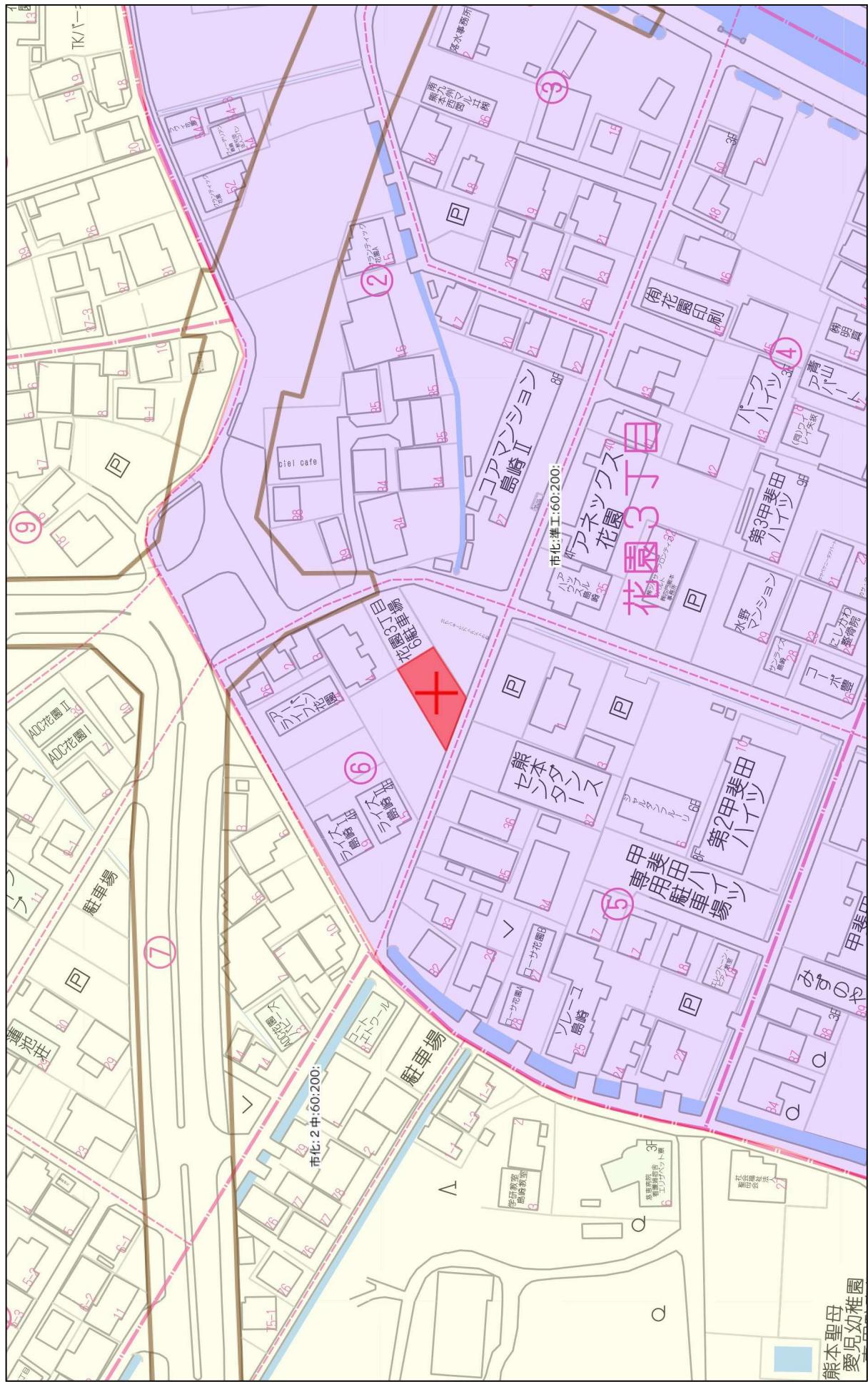
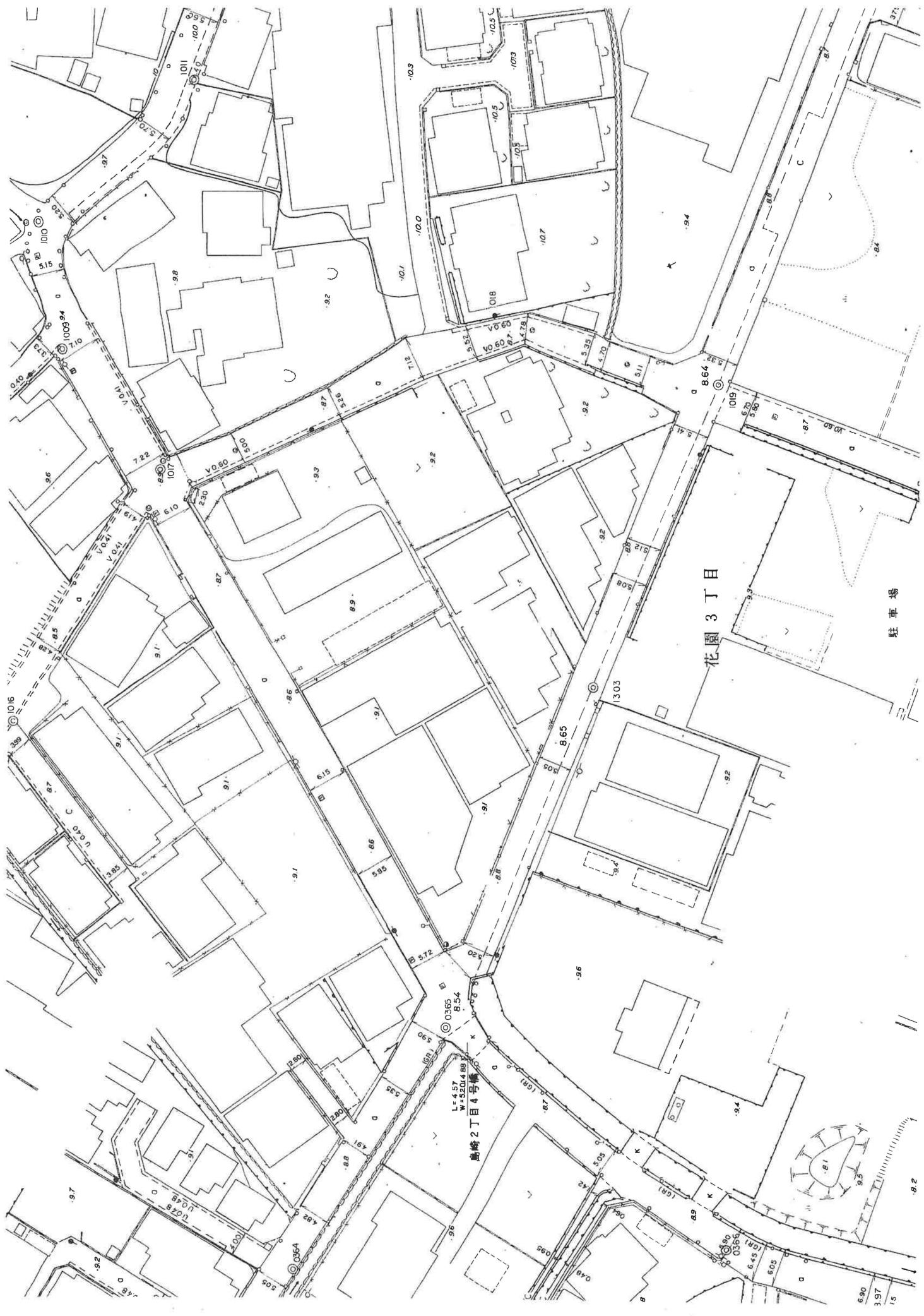


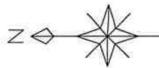
物 件 概 要

種類	売店舗
物件名	STILO花園
価格	73, 000, 000円(税込)
所在	熊本市西区花園3丁目597番
地積	232. 38m ² (70. 29坪)
建物所在	熊本市西区花園3丁目597番地
家屋番号	597番
種類	店舗
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
床面積	1階:70. 21m ²
	2階:70. 21m ²
	合計:140. 42m ²
築年	令和7年8月29日新築
用途地域	準工業地域
建蔽率	60%
容積率	200%
間取り	1階:1フロア 2階:1フロア
現況	空室
利回り	7. 06%(満室時)
その他	1階:220, 000円(税込)・2階:210, 000円(税込)で募集中 駐車場各階4台無料(縦列区画が4区画)
条件	ガス会社引継ぎ

熊本県知事(6)第3990号
 熊本市中央区京町2丁目2-37伸京ビル302
 有限会社 佐藤企画
 代表取締役 佐藤 卓也
 TEL096-324-4615







座標一覧(任意座標系)			
点名	X座標	Y座標	備考
TD2	-20750. 833	-28824. 295	測量基準点
TD3	-20769. 232	-28776. 833	測量基準点
TD2-2	-20755. 661	-28811. 703	測量基準点
AS506	-20752. 844	-28797. 568	
M600	-20757. 479	-28811. 249	
M403	-20754. 593	-28818. 496	

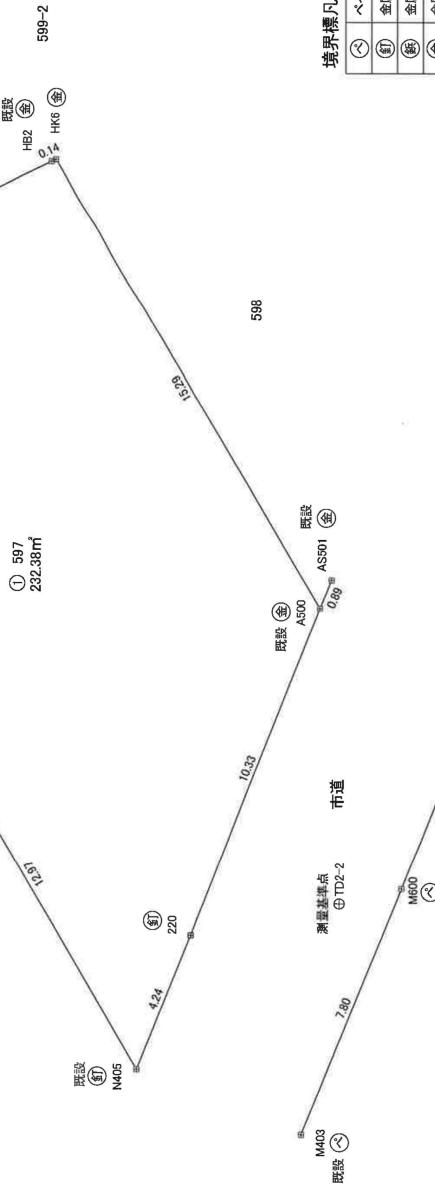
VRS-RTK方式による2022.5.27座標取得 配信業者:JENNOVA

596-1 597 599-1

求積表

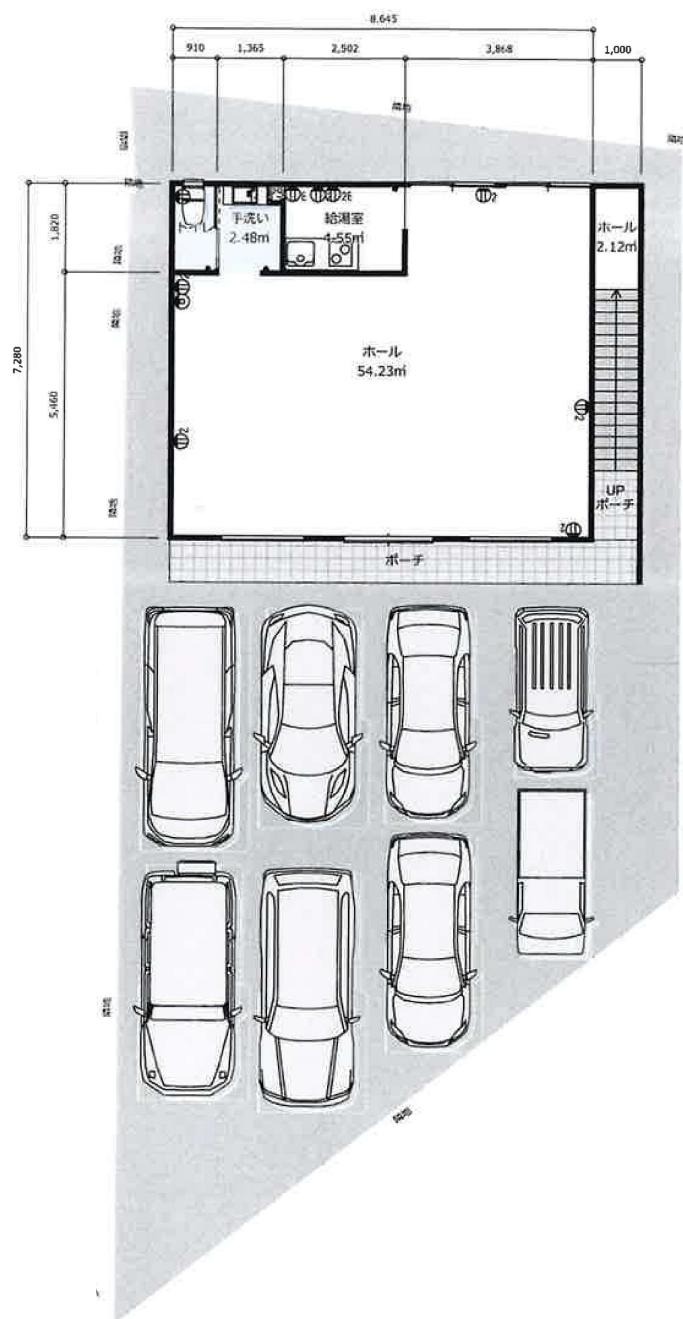
地番	点名	X	Y	辺長	
	① 597				
HK6	-20747. 187	-28789. 881	15. 29		
AS500	-20755. 022	-28803. 011	10. 33	測量基準点	⊕TD2
220	-20751. 316	-28812. 663	4. 24		
NA05	-20749. 750	-28816. 611	12. 97		
A406	-20743. 168	-28805. 431	7. 67		
A407	-20739. 281	-28798. 808	2. 63		
A408	-20737. 999	-28796. 501	0. 10		
KK100	-20738. 091	-28796. 459	2. 20		
HK5	-20736. 859	-28794. 635	11. 22		
HB2	-20747. 057	-28789. 940	0. 14		
面積		232. 3842955			
地積		232. 38 m ²			

232.38m²

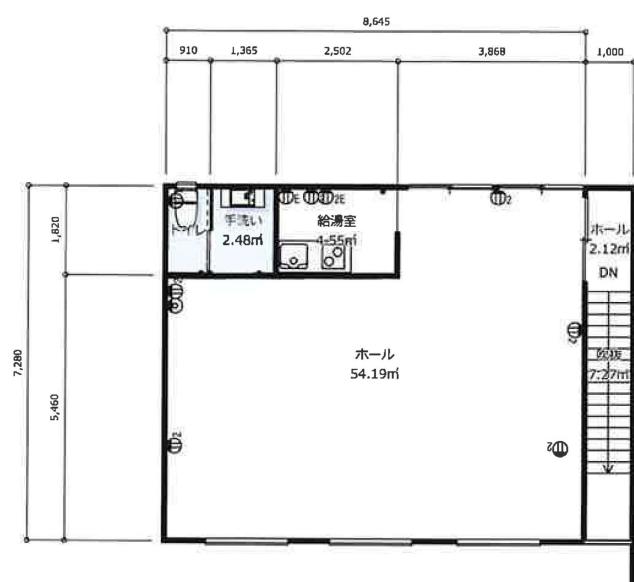


既設	HK5 金	HK6 金	HB2 金	599-2
既設 金				
A408	1.20	KK100 金		
A407	1.83	0.10		
A406	1.83			
NA05	1.24	220 金		
TD2	15.29			
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				
TD2-2				
TD2				
TD3				
TD2-2				
HK5				
HB2				
KK100				
M600				
M403				
M403				

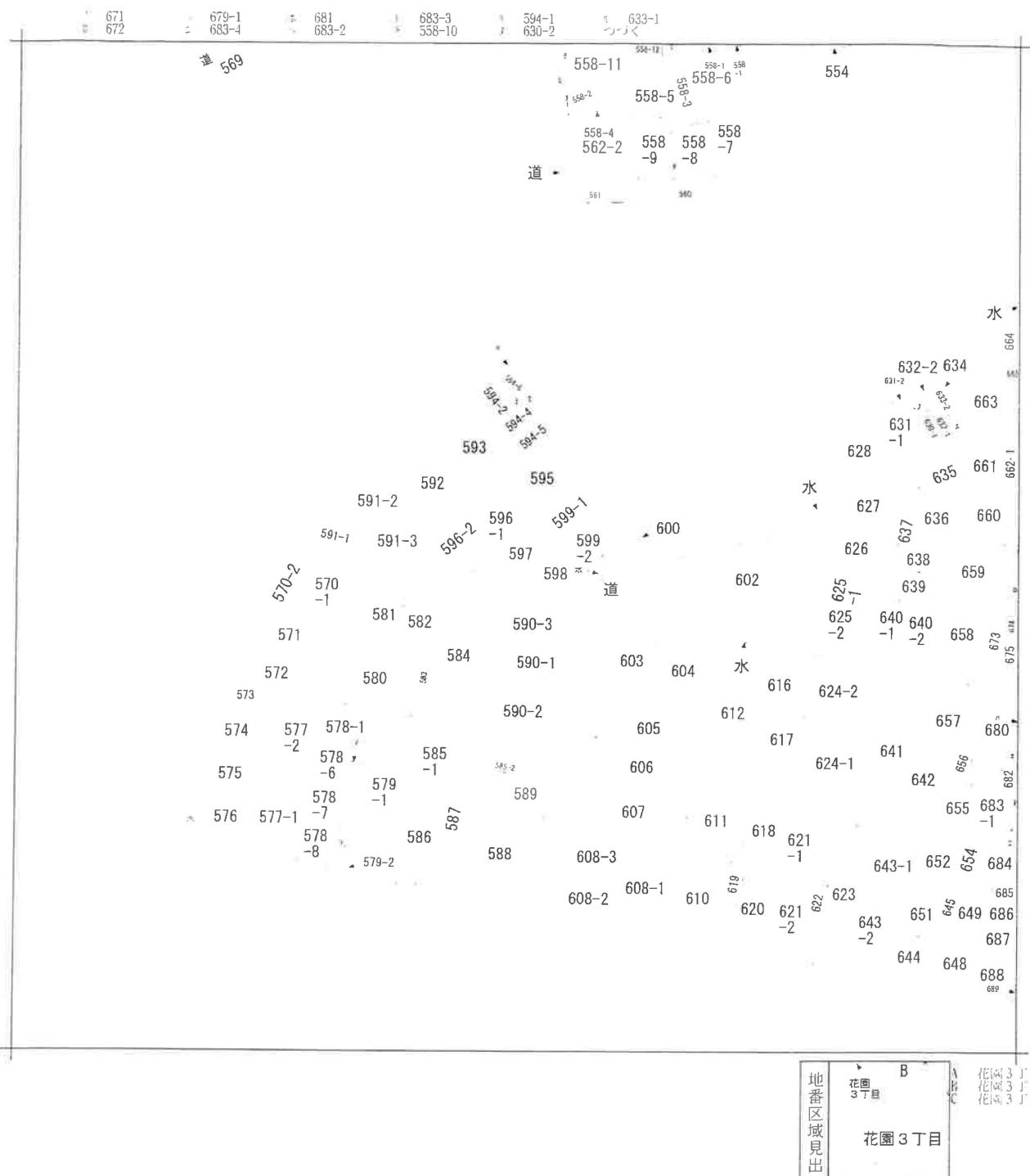
1階 縮尺 1/100



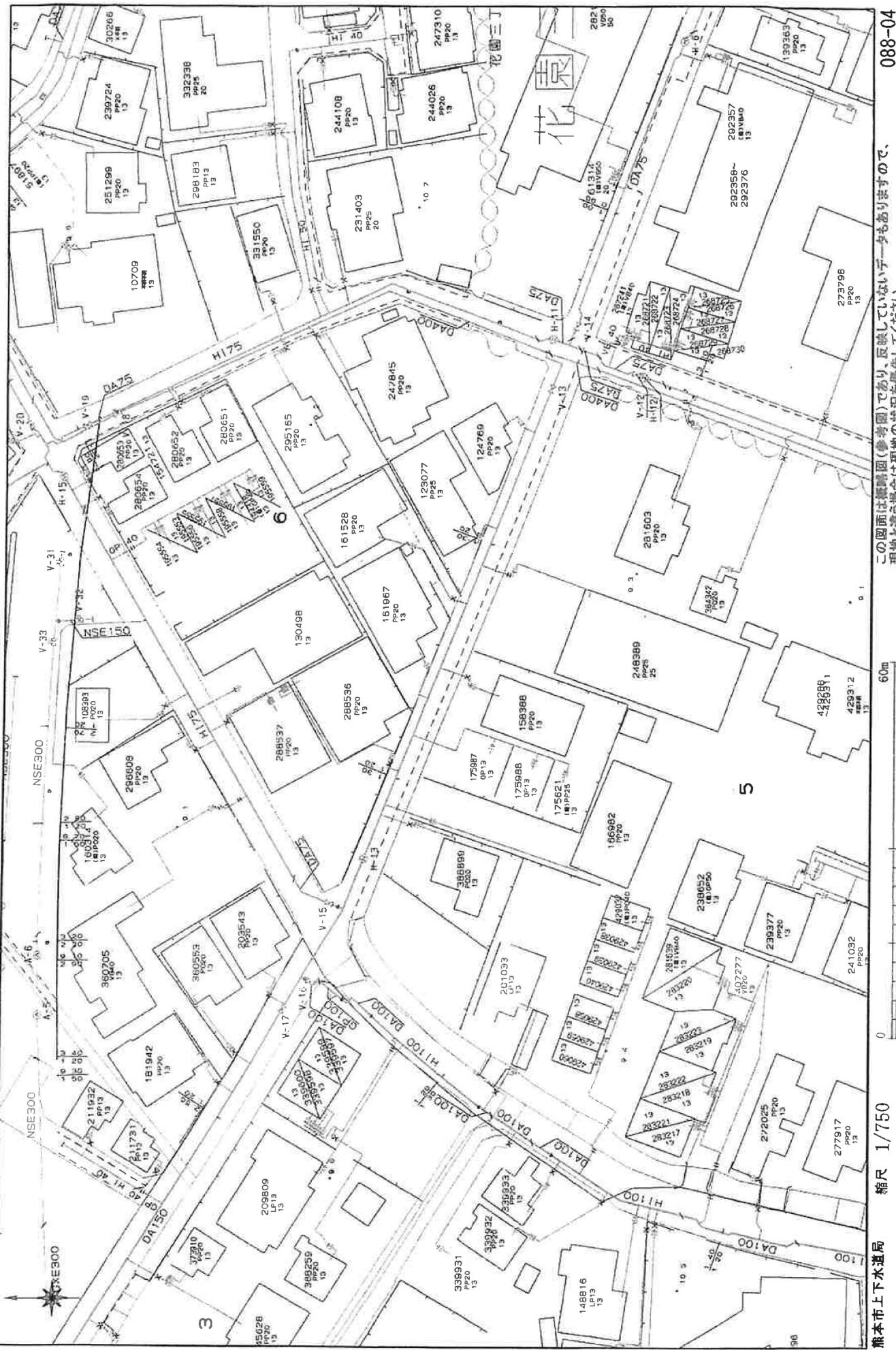
2階 縮尺 1/100



表示年月日：2024/05/21



請求部分	所在	熊本市西区花園三丁目			地番	597番
出力尺	縮尺不明	精度 区分	座標系 番号又 は記号	分類	地図に準ずる図面（国調法19-5指定）	種類 土地区画整理所在図
作成 年月日			備付 年月日 (原図)		補記項	方位不明



088-04

この四面は無限図(参考図)であり、反映していない一面とどう違うかは程々の問題である。

上下水道施設管理図

088-04

